



JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CRIȘULUI
 cod fiscal 4202207
 str. Principală nr. 136, 527165
 tel: 0267/374541
 fax: 0267/313844
 www.primariavaleacrisului@yahoo.com



Nr 44 / 20.07. 2020

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a).....KISS KÁROLY.....,având funcția de
CANDIDAT CANDIDAT LOCAL.....la CONSILIUL LOCAL VALEA CRIȘULUI.....
 CNP. [redacted].....,domiciliul C.A. NIC.....

cunoscând prevederile art. 326 din Noul Cod penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
CALNIC	1	2014	28.351	100%	CVC	Thiss Károly
CALNIC	1	2014	20.000	100%	CVC	Thiss Károly
CALNIC	1	2014	12.400	100%	CVC	Thiss Károly
CALNIC	1	2014	17.300	100%	CVC	Thiss Károly

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
CALNIC NR 130	2	2012	70 m ²	100%	CVC	Thiss Károly
CALNIC NR 130	4	2012	120 m ²	100%	CVC	Thiss Károly
SF-GHEORGHE	1	2001	52,82 m ²	100%	CVC	Thiss Károly
SF-GHEORGHE	1	2016	63,74 m ²	100%	CVC	Thiss Károly

TERENURI ANEXA I

REALIZAREA	CATEGORIA	ANUL DOBANDIRII	SUPRAFATA	COTA-CARTE	NOI DOBANDIRE	TITULAR
ANIC	1	2014.	19.500 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2014.	48.200 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2.	2013.	190.000 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
DOC.	2.	2013.	40.900 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2.	2013.	46.100 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1.	2014.	75.400 mp.	100%	CVC.	Thoidy Thiss
ANIC	1.	2014.	25.800 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2012	15.000 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1.	2013.	30.800 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2014.	2.500 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2	2014.	10000 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
DOC	1	2014.	16.700 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2.	2014.	60.000 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	3.	2012	11.617 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2	2014.	46.900 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2012.	12.700 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2012	10.800 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	2.	2014.	10.000 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
DOC	2.	2014.	220.500 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2012	3600 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2013.	19.200 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.
ANIC	1	2015	14.100 mp.	100%	CVC.	Thiss Thoidy.

TERENURI ANEXĂ 2

ANUNȚ	CATEGORIA	ANUL DOBĂZII	SUPRAFAȚĂ	COTA-% RIE	MOD. DOBĂZII RIE	TITULAR
FNIC	1	2015	23200 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2016	9800 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2016	2900 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2015	23.000 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2016	9.999 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2016	10600 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby
FNIC	1	2017	30050 mp.	100%	CVC	Miss Hoiby

*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descrierea sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/Valoare la zi

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de Titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
K&M SRL	CREANȚE		1.274.090

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

.....

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*)

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	2		
1.2. Soț/Soție			
1.3. Copii			

*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume și adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. venituri din salarii			
1.1 Titular	2		
KISS KAROLY		SALARII KEM SRL	31.963,00
1.2 Soț/Soție		CONS. LOCAL. VALEA CRISULUI	1690,00
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			

4. Venituri din investiții			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			
5. Venituri din pensii			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			
6. Venituri din activități agricole			
1.1 Titular Kiss Károly	VENITURI A.P.I.A.		30.000.
1.2 Soț/Soție	VANZĂRI PRODUCIE		49.700.
1.3. Copii			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
1.1 Titular	2		
1.2 Soț/Soție			
1.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

21.07.2020

Sem